



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Народного Ополчения, д. 1 ж (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

03.06.2019

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-СЕРП/18-1161

#### О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Народного Ополчения, д. 1 ж

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

**Организатор:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.08.2018 (№ извещения 090818/6987935/10).

**Дата определения Участников:** 03.06.2019 в 12:00 по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 03.06.2019 в 14:00 по московскому времени.

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

##### ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

###### Характеристики:

**Наименование имущества:** Нежилое здание.

**Назначение:** Нежилое здание.

**Место расположения (адрес) имущества:** Российская Федерация, Московская область, г. Серпухов, ул. Народного Ополчения, д. 1 ж.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Кадастровый (или условный) номер:** 50:58:0090104:259.

**Площадь, кв.м:** 147,0.

**Этажность (этаж):** 1.

**Рыночная стоимость Объекта 1:** 1 483 260,00 руб. (Один миллион четыреста восемьдесят три тысячи двести шестьдесят руб. 00 коп.) с учетом НДС.

##### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

###### Характеристики:

**Место расположения (адрес) земельного участка:** Российская Федерация, Московская область, г. Серпухов, ул. Народного Ополчения, д. 1 ж.

**Кадастровый номер земельного участка:** 50:58:0080201:632.

**Площадь земельного участка, кв.м:** 269,0.

**Категория земель:** Земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** бытовое обслуживание.

**Рыночная стоимость Объекта 2:** 346 000,00 руб. (Триста сорок шесть тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Иные ограничения:** Установлено целевое назначение Объекта (лота): «Бытовое обслуживание» на срок два месяца со дня государственной регистрации права покупателя на Объект (лот).

**Начальная цена продажи:** 1 829 260,00 руб. (Один миллион восемьсот двадцать девять тысяч двести шестьдесят руб. 00 коп.) с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи): 91 463,00 руб. (Девяносто одна тысяча четыреста шестьдесят три руб. 00 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе по Объекту аукциона: 365 852,00 руб. (Триста шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят два руб. 00 коп.) НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

**2.1.** Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 **заявок не подано.**

**2.2.** Решила признать аукцион по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_